

Zmluva č. Tv p 2/14/15/2014
o prenájme priestorov veľkej telocvične ZŠ kpt. J. Nálepku, Školská 2,
900 31 Stupava

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov a zákona č.278/1993 Z. z., o správe majetku štátu v znení zákona č.374/1996 Z. z. a zákona č.72/1999 Z. z.

I. ZMLUVNÉ STRANY:

Prenajíateľ: Mestský úrad Stupava
Hlavná 1
900 31 Stupava
Správca: Základná škola kpt. J. Nálepku
Sídlo: Školská 2, 900 31 Stupava
Zastúpená: PhDr. Bohdanou Cibuľovou – riaditeľkou školy
IČO: 31773711
DIČ : 2021609656
Bankové spojenie: VUB, pobočka Stupava, Mlynská ul.
číslo účtu: SK80 0200 0000 0019 3624 6256
BIC: SUBASKBX
ďalej len prenajíateľ

Nájomca: Adrian Korenič
Bezručova 994/25
900 31 Stupava
Bankové spojenie: ČSOB, pobočka Pezinok, M. R. Štefánika 20
číslo účtu: SK87 7500 0000 0040 1609 5591
BIC: CEKOSKBX
Kontakt: +421 903 782 029 (adian.korenic@gmail.com)
ďalej len nájomca

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom zmluvy je prenájom priestorov veľkej telocvične v novej budove ZŠ kpt. J. Nálepku v Stupave
- 2.2. Predmetom zmluvy sú aj priestory sociálneho zariadenia a šatne.
- 2.3. Nájomca sa oboznámil so stavom objektu, ktorý preberá.

III. ÚČEL NÁJMU

- 3.1. Účelom nájmu je poskytnutie priestorov telocvične na rekreačný šport.
- 3.2. Priestor bude využívaný nájomcom v čase, v ktorom ho prenajíateľ nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

IV. DOBA NÁJMU

4.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 14.9.2014 do 30.6.2015 nasledovne:

NEDEĽA : v čase 18,00 – 20,00 hodiny

V. CENA A SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO, PODMIENKY PLATBY

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene v zmysle platného cenníka a podľa priloženého kalkulačného listu.
- 5.2. Nájomné je možné uhradiť jednorazovo najneskôr do **27.11.2014** alebo môže byť rozdelené do dvoch splátok.
- I. splátka za obdobie od 14.9.2014 do 30.12.2014 je splatná dňa **27.11. 2014** pripísaním sumy **219 EUR** na účet školy.
- II. splátka za obdobie od 1. 1. 2015 do 30. 6. 2015 je splatná dňa **4. 5. 2015** pripísaním sumy **218 EUR** na účet školy.
- 5.3. V cene sú zahrnuté aj služby spojené s nájmomom.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1. Nájomca je oprávnený užívať prenajaté priestory v dohodnutom rozsahu a zaväzuje sa dodržať dobu prenájmu.
- 6.2. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. V prípade vzniku škody na majetku školy v užívaných priestoroch, je nájomca povinný uviesť veci do pôvodného stavu, prípadne škodu v plnej výške uhradiť.

VII. SKONČENIE NÁJMU

7.1. Nájom priestoru veľkej telocvične zaniká uplynutím dojednanej doby, prípadne dohodou v písomnej forme.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

8.1. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, pričom jeden exemplár zmluvy dostane prenajímateľ a jeden nájomca.

Prevádzkový poriadok, kalkulačný list tvoria prílohy k tejto zmluve.

V Stupave dňa: 16.9. 2014

ZAKLADNÁ ŠKOLA kpt. J. NÁLEPKU
Školská ul. 2
900 31 STUPAVA
IČO: 31773211

za prenajímateľa
PhDr. Bohdana Cibuľová
riaditeľka školy

.....
za nájomcu
Korenič Adrian